



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 940-01/19-01/173
URBROJ: 2182/01-07/7-19-1
Šibenik, 3. prosinca 2019.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst i 137/15. – ispravak i 123/17 i 98/19) i članka 46. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12 i 2/13, 2/18 i 8/18- pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju na upravljanje i korištenje ex. Kina Odeon

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje ex. Kina Odeon, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.



GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med., v.r.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17 i 98/19), članka 32. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj: 8/10, 5/12, 2/13, 2/18 i 8/16-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na ___sjednici od _____ dana, donosi

ODLUKU
o davanju na upravljanje i korištenje ex. Kina Odeon

Članak 1.

Dodjeljuje se javnoj ustanovi Tvrđava kulture Šibenik, OIB:09301205081, Vodička 4, Šibenik, na korištenje i upravljanje poslovni prostor, označen kao suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) čest.br. 2624/1 K.O. Šibenik, anagrafske oznake Obala hrvatske mornarice 1 - ex. Kino Odeon (nastavno: Prostor).

Članak 2.

Prostor se daje na upravljanje i korištenje radi obavljanja redovitih aktivnosti Tvrđave kulture, pod uvjetima kako je navedeno u Ugovoru o davanju na korištenje i upravljanje ex. Kino Odeon, koji ugovor je sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 940-01/19-01/173
URBROJ: 2182/01-07/1-19-
Šibenik, _____ 2019. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK
dr.sc. Dragan Zlatović

Obrazloženje

Polazeći od dosadašnjeg iskustva Tvrđave kulture u organizaciji kulturnih manifestacija, što je prvenstvena namjena obnovljenog Kina Odeon, kao i mogućnosti koje im pruža njihova registracija djelatnosti, smatra se da će ista biti uspješan upravljač predmetnog prostora.

Stoga je ovakav prijedlog odluke upućen Gradskom vijeću na odlučivanje.

GRAD ŠIBENIK, OIB: 55644094063, koga zastupa gradonačelnik Željko Burić, dr.med., u skladu s Odlukom Gradskog vijeća Grada Šibenika o davanju na korištenje i upravljanje KLASA: 940-01/19-01/173, UR.BROJ: 2182/01-07/1-19- od ----- 2019. godine (u daljnjem tekstu: Grad)

i

TVRĐAVA KULTURE ŠIBENIK, javna ustanova u kulturi, OIB: 09301205081, Šibenik, Vodička 4, koju zastupa ravnateljica Gorana Barišić Bačelić (u daljnjem tekstu Tvrdava kulture)

sklopili su dana ----- 2019.godine slijedeći

UGOVOR
o davanju na korištenje i upravljanje
ex. Kina Odeon

1.

Predmet ovog Ugovora je korištenje i upravljanje poslovnim prostorom, označen kao suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) čest.br. 2624/1 K.O. Šibenik, anagrafske oznake Obala hrvatske mornarice 1 - ex. Kino Odeon (nastavno: Prostor).

2.

Grad Tvrdavi kulture povjerava Prostor na upravljanje i korištenje za obavljanje djelatnosti za koje su registrirani, bez naknade, na neodređeno vrijeme.

Obavezuje se Tvrdava kulture upravljati Prostorom pažnjom dobrog gospodara.

3.

Tvrdava kulture može nekretnine u skladu sa zakonom dati na korištenje drugim osobama za posebne namjene što podrazumijeva korištenje za realizaciju kulturnih i gospodarskih sadržaja.

Na zahtjev Grada Šibenika Tvrdava kulture dužna je Gradu ili sa Gradom povezanim osobama omogućiti korištenje Prostora.

4.

Tvrdava kulture može uz suglasnost Grada obavljati građevinske radove na Prostoru.

5.

Tvrdava kulture je dužna plaćati sve obveze koje proizlaze iz uporabe Prostora pa tako i primjerice troškove: vode, električne energije, čišćenje prostora, odvoz komunalnog i drugog otpada i slično.

6.

Grad Šibenik ima pravo raskinuti ovaj ugovor djelomično ili u cijelosti u svako doba bez navođenja posebnog obrazloženja.

U svakom slučaju raskidanja ovog ugovora Tvrđavi kulture ne pripada pravo od Grada tražiti naknadu za do tada uloženo u Prostor.

7.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, a od čega 3 (tri) pripada Gradu, a 2 (dvije) Tvrđavi kulture.

ZA TVRĐAVU KULTURE

RAVNATELJ

Gorana Barišić Bačelić

ZA GRAD ŠIBENIK

GRADONAČELNIK

Željko Burić, dr.med.

KLASA: 940-01/19-01/173

URBROJ: 2182/01-07/1-19-